

**FICHE: Résidence Partenaire Privée – The Link**



**Coordonnées**

Rue Maurice Charlent 53  
1060 Auderghem  
Tél: +32 479 55 57 78  
Site: <http://www.thelink.brussels/fr>

**Contact**

Maxime De Wolf  
E-mail: [mdw@homeinvest.be](mailto:mdw@homeinvest.be)

**Photos**



**Description:**

- Studios de grande qualité ;
- Sanitaires privés équipés d'une douche, d'un lavabo et de toilettes ;
- Kitchenette avec réfrigérateur et micro-ondes ;
- Possibilité de choisir parmi différents types de studios ;
- Cuisines communes
- Salle d'étude
- Salle de fitness
- Salle polyvalente avec table de billard, télévision, lave-linge, ...
- Garage à vélo
- Possibilité emplacement voiture
- Wifi

**Tarifs 2024-2025 :**

Variet du studio M de base (29m<sup>2</sup>) à **650€** à **780€** pour les studios XL (54m<sup>2</sup>).

Charges : **150€** (eau, électricité, internet, chauffage)

Garantie locative : 2 mois de loyer.

Etat des lieux entrés : **50€**

**Services**

- Situé à quelques minutes à pied du Cimetière d'Ixelles, à 50m de l'arrêt de bus, à 150m de la station de métro Beaulieu et 400m de la station Delta.
- Portes d'entrées sécurisées avec cartes magnétiques personnalisées et vidéosurveillance
- Permanence technique et administrative
- Conciergerie
- Machine à laver et à sécher
- Prêt d'aspirateurs
- Salles communes avec TV, Salles d'étude

**A la signature du contrat**

- Carte d'identité/passeport/Visa
- Carte d'étudiant ou preuve d'inscription
- Copie de la carte d'identité ou passeport des parents
- Paiement du 1er mois de loyer, versement de la garantie locative, règlement état des lieux

**Contact**

