

FICHE: Résidence Partenaire Privée – Xior 365 Rooms**Location****365 Rooms - Xior Student Housing**

Avenue de la Couronne, 365
1050 Ixelles (Bruxelles)

Contact**365 Rooms**

E-mail : couronne@xior.be

+32.476.93.34.14

www.xior.be / www.365rooms.be

Plan**Description**

- 330 logements (chambres et studio)
- Très proche de l'ULB et de la VUB
- Meublés (lit (sans matelas) bureau, chaise , armoire
- Espaces privés (salle-de-bains, WC, cuisines)
- Espace commun à partager avec entre 8 et 12 étudiants
- Jardin
- Sécurité maximale pour les occupants (caméras)
- Bâtiment neuf et économe en énergie
- Accessible aux personnes à mobilité réduite

Tarifs

- **ENTRE 611 ET 740 € TTC** de 12 à 25m carré
- Prix pour les charges : 125 € (eau, électricité, chauffage et internet)
- Garantie locative – OUI (2 mois de loyer)

Contrat :

- Modalités à la signature du contrat :
 - Carte d'identité/passeport
 - Carte d'étudiant/preuve d'inscription à l'université
 - Remise du document signé par les parents + copie carte d'identité/passeport des parents
 - Paiement de la garantie et du premier mois de loyer, tax et frais d'état des lieux

Services

- 330 places de parking vélo
- Machine à laver (payant)
- Clés magnétiques
- Concierge
- 24/7 service d'urgence
- Nettoyage des communs

Transport en commun

- Arrêt de bus en face de la résidence et proximité d'autres transports publics

Photos

